



Autoriteit Persoonsgegevens

Postbus 93374, 2509 AJ Den Haag
Bezuidenhoutseweg 30, 2594 AV Den Haag
T 070 8888 500 - F 070 8888 501
autoriteitpersoonsgegevens.nl

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
De heer drs. R.W. Knops
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Datum
4 februari 2020

Ons kenmerk
z2020-00167

Uw brief van
23 december 2019

Contactpersoon

Uw kenmerk
2019-0000685385

Onderwerp

Advies consultatie Stimuleringsregeling aardgasvrije huurwoningen

Geachte heer Knops,

Bij brief van 23 december 2019 is de Autoriteit Persoonsgegevens (AP) op grond van het bepaalde in artikel 36, vierde lid, van de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG), geraadpleegd over het concept van de Stimuleringsregeling aardgasvrije huurwoningen (hierna: het concept).

De AP heeft een opmerking over het concept en adviseert daarmee rekening te houden.

Strekking van het concept

Doel van de regeling is verhuurders een impuls te geven tot het aansluiten van huurwoningen op warmtenetten. Aanvragen voor subsidie zullen worden gedaan door zowel professionele verhuurders als kleinere verhuurders.

Advies

Persoonsgegevens huurders

In het kader van de aanvraag van subsidie worden door de aanvrager adresgegevens verstrekt van de huurwoningen waarop de aanvraag betrekking heeft.¹ Deze gegevens worden volgens de toelichting door RVO.nl in naam van de minister gecombineerd met basisgegevens die de minister vanuit de basisregistratie persoonsgegevens verstrekt krijgt in het kader van zijn taak om subsidie toe te kennen.²

¹ Artikel 9 en 17 van het concept.

² Toelichting, paragraaf 3.3.



Datum

Ons kenmerk

z2020-00167

“Deze verwerking van persoonsgegevens is noodzakelijk in het kader van beoordeling van de rechtmatigheid van de aanvraag van subsidie doordat op die wijze kan worden nagegaan of de huurwoningen van de verhuurder *daadwerkelijk verhuurd* worden aan personen. *Dit is een voorwaarde voor verstrekking van subsidie.*”

De conceptregeling zelf bevat niet uitdrukkelijk als voorwaarde voor verstrekking van subsidie dat een huurwoning op het moment van de aanvraag daadwerkelijk is verhuurd.³ De noodzaak van die voorwaarde spreekt niet vanzelf. Ook voor de verhuurder van een huurwoning die ten tijde van de subsidieaanvraag tijdelijk niet is verhuurd kan de stimuleringsregeling effectief zijn. Indien de voorwaarde van het daadwerkelijk verhuurd zijn van de huurwoning niet nodig is, is ook de verwerking van de persoonsgegevens van de huurders ter controle daarvan bovenmatig en in strijd met het beginsel van minimale gegevensverwerking van artikel 5, eerste lid, onderdeel c, AVG.

De AP adviseert in de toelichting in te gaan op het voorgaande dan wel, zo nodig, de conceptregeling aan te passen.

Openbaarmaking

De AP is voornemens dit advies na vier weken openbaar te maken op de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl. Behoudens tegenbericht gaat zij ervan uit dat hiertegen geen bezwaar bestaat.

Hoogachtend,
Autoriteit Persoonsgegevens,

mr. A. Wolfsen
Voorzitter

³ De conceptregeling stelt in dit verband enkel de eis dat de aanvraag betrekking heeft op huurwoningen die gedurende de twee *jaar* *voorafgaand aan de aanvraag tenminste drie maanden zijn verhuurd* (artikel 6, tweede lid, onderdeel b, en artikel 14, tweede lid, onderdeel b). Een huurwoning is in artikel 1, kort samengevat, omschreven als een woning die *bedoeld* is voor verhuur. Die omschrijving impliceert niet dat een huurwoning daadwerkelijk is verhuurd.